

Examenomschrijving  
Veilig en gezond werken in vastgoed (VIV)

Bedrijfsexamen  
Stichting algemene basisvaardigheden

Deze examenomschrijving is goedgekeurd door het bestuur van SABV d.d. 1 december 2017

© SABV, Veenendaal/Gouda, Nederland

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

Examennaam	Actuele versie d.d.	Bladnummer
VIV	1 december 2017	1 van 4

## VIV

### 1. Omschrijving

Het examen toetst de kennis en kunde van de kandidaat over het veilig en gezond werken in vastgoed.

### 2. Toetsmethode

#### Opbouw

Het examen bestaat uit een theorie-examen.

- Het theorie-examen wordt door SABV aangeleverd en door de examiner nagekeken. Het theorie-examen bevat in totaal 25 vragen. Deze vragen zijn meerkeuzevragen en open vragen. Een antwoord op een meerkeuzevraag is altijd goed of fout. Er is altijd maar één antwoord goed (of het meest compleet). Een antwoord op een open vraag kan ook half goed gerekend worden door de examiner als het antwoord grotendeels goed, maar niet geheel sluitend is.

#### Tijd

- De beschikbare tijd voor het theorie-examen is 30 minuten.

#### Hulp en hulpmiddelen

Bij het theorie-examen mag geen hulpmiddel, zoals norm, lesboek, smartphone, rekenmachine, etc. worden gebruikt.

Examennaam	Actuele versie d.d.	Bladnummer
VIV	1 december 2017	2 van 4

### 3. Onderwerpen en eindtermen theorie

Onderwerp	Eindtermen	Aantal vragen per examen
Regelgeving	Bekend zijn met de algemene verplichtingen uit de Arbo-wet (o.a. de AH-strategie en de BHV-taken) Bekend zijn met de verplichtingen in de Arbo-wet over het gebruik van PBM's Bekend zijn met het doel van het Bouwbesluit Kennis van de brandklassen in het Bouwbesluit	6
Gevaren en risico's	Bekend zijn met het verschil tussen de begrippen gevaar en risico Globaal bekend zijn met de aantallen slachtoffers door bedrijfsongevallen en de aantallen slachtoffers door beroepsziekten	3
Brandgevaar	Bekend zijn met het fenomeen 'brand', brandoorzaken en de snelheid waarmee een brand zich kan ontwikkelen. Bekend zijn met de aanpak van brandgevaar (preventie, alarmering, ontruiming, blussing) Bekend zijn met de blusmiddelen A, B, C en F Weten dat blusmiddelen gekeurd moeten worden.	3
Veiligheid	Bekend zijn met de gevaren van werken op hoogte en van de hulpmiddelen (trap, ladder, rolsteiger, vaste steiger, hoogwerker) Bekend zijn met de regels voor het werken in kruipruimten Bekend zijn met de regels voor het werken aan elektrische installaties (procedure spanningsloos werken) Bekend zijn met de risico's en maatregelen voor het werken met heftrucks en pallettrucks bekend zijn met de gevaren van apparaten en de verplichte keuring	7
Gezondheid	Bekend zijn met de regels voor de inventarisatie en verwijdering van asbest Bekend zijn met de regels voor de voorkoming van blootstelling aan kwartsstof Bekend zijn met de omgaan met gevaarlijke stoffen, zoals schoonmaakmiddelen, DME en koelmiddelen Bekend met de regels en maatregelen tegen teveel geluid	6
<b>Totaal</b>		<b>25</b>

De aantallen vragen in de kolom 'Aantal vragen per examen' gelden + of – 1.

Examennaam	Actuele versie d.d.	Bladnummer
VIV	1 december 2017	3 van 4

#### 4. Examengroep

Het theorie-examen mag worden afgenomen in groepen van maximaal 15 personen. SABV zorgt dat geen twee examens gelijk zijn van naast elkaar geplaatste personen. Desondanks moeten kandidaten bij het examen op voldoende afstand van elkaar geplaatst zijn.

#### 5. Cesuur en score

Van het totaal van de vragen moet minimaal 70% van het aantal punten behaald zijn. Is dat niet geval, dan is de kandidaat gezakt.

#### 6. Certificaat

Bij het slagen voor het theorie-examen verstrekt SABV een certificaat. Het certificaat heeft een geldigheid van 5 jaar vanaf het moment van afleggen van het examen. Bij verlies van een certificaat kan de deelnemer tegen administratiekosten een kopie-certificaat aanvragen.

#### 7. Overig

Fraude, geweld, intimidatie, grensoverschrijdend gedrag of bedreiging bij een examen leidt altijd direct tot het resultaat 'gezakt'. Een kandidaat kan tevens door SABV worden uitgesloten van deelname aan verdere examens van SABV.

Examennaam	Actuele versie d.d.	Bladnummer
VIV	1 december 2017	4 van 4